

HUONEENVUOKRATAVOITE ASUNNON HANKINTAKUSTANNUKSEN JA SIOITTAJAN TUOTTOVATIMUSTEN SUHTEESSA

| Asunnon hankintakustannus €/h-m ² | Huoneenvuokratavoite (€/h-m ² /kk), tuottovaatimus 4% | Huoneenvuokratavoite (€/h-m ² /kk), tuottovaatimus 5% | Huoneenvuokratavoite (€/h-m ² /kk), tuottovaatimus 6% | Huoneenvuokratavoite (€/h-m ² /kk), tuottovaatimus 7% |
|--|--|--|--|--|
| 2 400 | 13,00 | 15,00 | 17,00 | 19,00 |
| 2 600 | 13,67 | 15,83 | 18,00 | 20,17 |
| 2 800 | 14,33 | 16,67 | 19,00 | 21,33 |
| 3 000 | 15,00 | 17,50 | 20,00 | 22,50 |

15,97€/h-m²/kk > Vapaaarahoitteisten vuokra-asuntojen uusien vuokrasopimusten keskivuokra Helsingissä 2009 (osavuosisikatsaus 3/4)

Talukossa esitettyihin vuokriin on sisällytetty hoitokulua 2,5 €/h-m²/kk + maanvuokran vastiketta 2,5 €/h-m²/kk